

Relazione sulla gestione, riqualificazione e sviluppo degli spazi universitari.

Come ricordato in Senato dal Prof. Turri, presidente del Presidio di Qualità d'Ateneo (PAQ), nel prossimo futuro ci sarà **un investimento di quasi mezzo miliardo di euro per l'edilizia di UniMi** (circa 450 milioni di euro) dove ovviamente la spesa per il campus MIND in zona Rho-EXPO occuperà la maggior parte degli investimenti edilizi e strumentali.

Attualmente sono 64.000 gli studenti iscritti a corsi di laurea, laurea magistrale e post laurea.

Residenze studenti: 920 posti letto tutti in zona est di Milano. Entro l'anno accademico 2023/24 i posti diverranno 1230 ma sempre tutti in zona est di Milano. *Mia nota: in futuro ci sarà da risolvere il problema delle residenze universitarie presso il campus MIND.*

Le opere edilizie vengono classificate in tre gruppi:

- a breve termine (2021);
- a medio termine (meno di 5 anni) ad oggi programmate fino al 2022 (vedasi mio [approfondimento](#) del Senato del 12/11/2019 su piano edilizio triennale);
- a lungo termine (più di 5 anni).

Per quanto riguarda le opere edilizie a lungo termine:

- **Lo sviluppo di UniMi sarà tripolare: Centro, MIND, Città Studi.**
- In **Centro** verranno mantenuti via Festa del Perdono, via Mercalli/S.Sofia, via Conservatorio, p.zza S.Alessandro e si svilupperà il campus di Medicina e Odontoiatria in via della Commenda e via Pace. *Mia nota: emergono, “per difetto” in quanto non menzionate in un futuro proiettato su circa 10 anni, le possibili dismissioni di via S.Antonio e via Noto (già previste), nonché del polo di Mediazione linguistica a Sesto S.Giovanni.*
- **MIND**, come già deliberato nel 2018, sarà la “sede delle Facoltà Scientifiche” con il trasferimento di “gran parte dei dipartimenti di ricerca scientifica”. Accoglierà “25.500 studenti delle facoltà di Scienze e Tecnologie, Scienze del Farmaco, Scienze agrarie e Alimentari, Medicina e Chirurgia” e si caratterizzerà per una “flessibilità degli spazi” su una superficie SLP di 151.000 MQ. *Mia nota: la superficie attuale a Città Studi è di circa 250.000 MQ, pertanto la riduzione degli spazi sarà del 40%: probabile problema futuro della gestione degli spazi a MIND.*
- A **Città Studi** verranno mantenute “le sedi storiche dell'università prevalentemente dislocate presso gli edifici demaniali (per un nuovo assetto e ampliamento delle Facoltà Umanistiche)” che se non erro dovrebbero essere: via Saldini (attualmente sede di Matematica), via Celoria 2 (Agraria), via Celoria 10 (Veterinaria), via Mangiagalli 31 e 32 (Scienze biomediche e Fisiopatologia) e via Botticelli 23 (Scienze della terra). Viene esplicitato che verrà mantenuta la sede di via Celoria 18 (attuale palazzo di Informatica di proprietà UniMi) e che in via Celoria 10 (ex-Veterinaria, demaniale) verrà sviluppato il già previsto nuovo campus di Beni culturali. *Mia nota: emergono, “per difetto” in quanto non menzionate in un futuro proiettato su circa 10 anni, le possibili dismissioni di tutto il complesso di proprietà UniMi che va da via Celoria 16-20-22-24 e via Golgi, nonché via Mangiagalli 25-34-37, via Colombo 46-71 e via Balzaretto.**
- Verrà mantenuto il campus di veterinaria a **Lodi**.
- Riqualificazione degli edifici del Centro e di quelli demaniali di Città Studi: previsti interventi volti a migliorare il risparmio energetico nonché di adeguamento alle norme antincendio.

*LINK per la verifica delle strutture in concessione d'uso, di proprietà o in locazione:

https://www.unimi.it/sites/default/files/trasparenza/2019-04/PatrImm_Prospetti_AmmTrasp_20190416.pdf